

## **ОСНОВИ НА ДОГОВОРНОТО ПРАВО**

**Този вариант на конспекта подлежи на корекции. Моля, уверете се, че разполагате с актуалния му вариант към момента на подготовката си за изпита.**

1. Договор – понятие и видове. Граждански, търговски и трудови договори. Процесуални договори. Административни договори. Едностранни, двустранни и несвършено двустранни договори. Консенсуални, реални и формални договори. Алеаторни и комутативни договори. Ненаименовани договори. Значение на всяко едно от деленията
2. Сключване на договора. Между присъстващи, между отсъстващи и по електронен път. Свобода на договарянето. Договори при общи условия.
3. Преддоговорни отношения. Отговорност за вина при договарянето. Предварителни договори.
4. Относително действие на договора. Изключения. Договор в полза на трето лице. Обещаване действието на трето лице.
5. Видове престации - с еднократно и с продължително изпълнение; лични и предметни престации; заместими и незаместими престации; положителни и отрицателни престации; индивидуално определени и родови престации. Задължения за резултат и задължения за поведение.
6. Задължение за прехвърляне на вещно право. Начини на изпълнението на това задължение. Алтернативни и факултативни престации. Особености на паричните задължения. Лихви.
7. Изпълнение. Принципи на точното изпълнение, на реалното изпълнение и на добросъвестното изпълнение. Изискуемост и изпълняемост на задължението.
8. Кой може и кой трябва да изпълни. Изпълнение от трето лице. Изпълнение с встъпване в правата на удовлетворения кредитор.
9. Даване вместо изпълнение. Място на изпълнението. Доказване на изпълнението. Прихващане на изпълнението.
10. Неизпълнение - понятие и форми. Причини и последици на неизпълнението. Средства за защита на кредитора при неизпълнение.
11. Пълно неизпълнение. Забава на длъжника. Частично изпълнение. Лошо изпълнение. Недобросъвестно изпълнение. Забава на кредитора.
12. Невъзможност за изпълнение. Последици. Невъзможност, за която длъжникът не отговаря. Случайно събитие и непреодолима сила. Последици на невиновната невъзможност, носене на риска. Стопанска непоносимост.
13. Причини за неизпълнението, за които длъжникът отговаря. Вината в облигационното право. Дължимата грижа. Отговорност на длъжника без вина. Отговорност за действията на привлечени лица. Клаузи за ограничаване на отговорността.
14. Възражение за неизпълнен договор. Право на задържане. Разваляне на двустранни договори поради неизпълнение.
15. Вредата – понятие. Имуществени и неимуществени вреди. Претърпяна загуба и пропусната полза. Преки и косвени вреди. Предвидими и непредвидими вреди.
15. Поправяне на вредите от неизпълнение на парични задължения. Граници на гражданската отговорност. Каузалност на вредите.. Компенсация на вини. Договорна и деликтна отговорност.

16. Неустойка - понятие, функции, видове. Задатък. Отметнина. Способи за погасяване на задължението извън изпълнението. Прихващане на насрещни дългове. Подновяване. Делегация.. Опрощаване. Сливане.
17. Прехвърляне на вземания (цесия). Поемане на дълг – встъпване в дълг и заместване в дълг.
18. Солидарност и неделимост. Видове солидарност. Пасивна солидарност. Отношения в рамките на солидарността.
19. Упражняване на правата на длъжника от кредиторите му. Отменителен иск.
20. Привилегии на кредиторите. Система на привилегиите в българското право.
21. Договор за продажба. Характеристика. Видове. Предмет и форма на договора за продажба. Задължения на продавача и на купувача.. Отговорност евикция и при недостатъци. Особенности на потребителската продажба. Особенности на търговската продажба. Особенности на международната продажба. Особенности видове продажби по ЗЗД.
22. Прехвърляне на имот срещу гледане и издръжка. Дарение. Заем за послужване.
23. Заем. Банков кредит. Потребителски кредит.
24. Наем. Лизинг.
25. Дружество. Установителен договор. Спогодба. Публично обещание за награда.
26. Непозволено увреждане. Неоснователно обогатяване. Водене на чужда работа без възлагане.

доц. д-р            Кр. Таков  
гл. ас. д-р        П. Сарафов

2010 г.